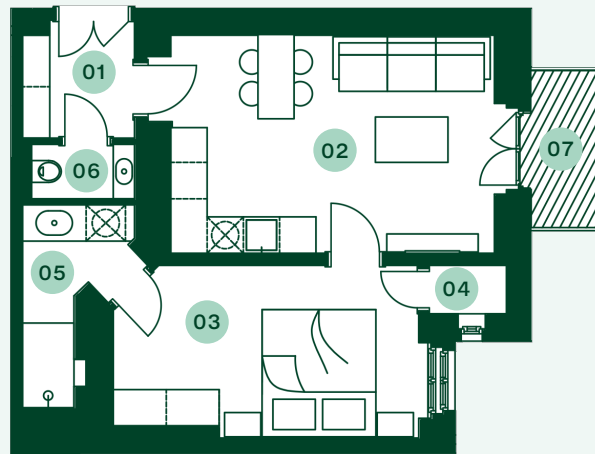




# Mánesova 82

TKC REAL ESTATE

+420 725 828 239  
sales@tkcgroup.cz  
www.tkcgroup.cz



Mánesova

vnitroblok / courtyard

měřítko / scale

0 1 2 3 4 5 m

Bytová jednotka **3.1** / Unit **3.1**

**2+KK**

**3. NP**

Užitná plocha  
Usable area

**44,10**

Podlahová plocha  
Floor area

**49,70**

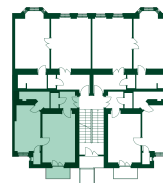
| Kód<br>Code | Název<br>Name                                    | Plocha m <sup>2</sup><br>Floors sq m |
|-------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 01          | Chodba / Hall                                    | 3,50                                 |
| 02          | Kuchyně / Kitchen<br>Obývací pokoj / Living room | 20,00                                |
| 03          | Ložnice / Bedroom                                | 13,80                                |
| 04          | Komora / Pantry                                  | 1,00                                 |
| 05          | Koupelna / Bathroom                              | 4,30                                 |
| 06          | WC / wc                                          | 1,50                                 |
| 07          | <b>Balkón / Balcony</b>                          | <b>3,20</b>                          |



## Řez domem

Pozice jednotky v rámci domu

Cut through the house  
Position of the unit within the house



## Půdorys podlaží

Umístění jednotky na patře / 3. nadzemní podlaží

Floor plan  
Position of the unit on the floor / 3rd ground floor

Způsob výpočtu podlahové plochy jednotky je proveden v souladu s příslušnými ustanoveními nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících se spoluvlastnictvím. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační a mohou se lišit od skutečného provedení. Vyrobené zařízení jednotky (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče apod.) není součástí dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Investor si vyhrazuje právo na změny.



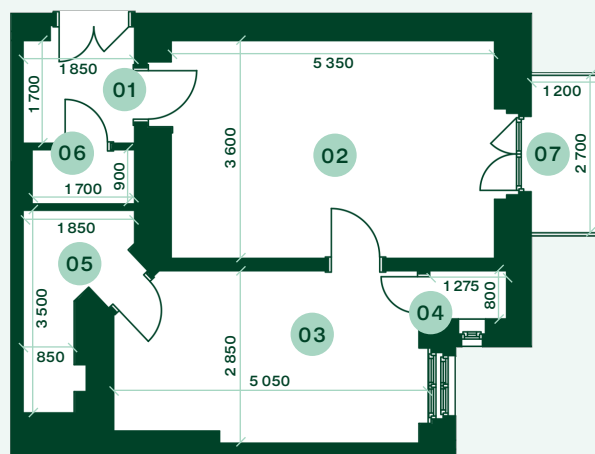
# Mánesova 82

TKC REAL ESTATE

+420 725 828 239

sales@tkcgroup.cz

www.tkcgroup.cz



vnitroblok / courtyard

měřítko / scale



orientační hrubý rozměr  
kótovaný v mm

approximate rough dimension  
measured in mm

Bytová jednotka **3.1** / Unit **3.1**

**2+KK**

**3. NP**

Užitná plocha  
Usable area

**44,10**

Podlahová plocha  
Floor area

**49,70**

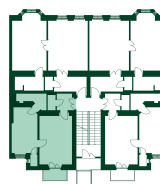
| Kód<br>Code | Název<br>Name                                    | Plocha m <sup>2</sup><br>Floors sq m |
|-------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 01          | Chodba / Hall                                    | 3,50                                 |
| 02          | Kuchyně / Kitchen<br>Obývací pokoj / Living room | 20,00                                |
| 03          | Ložnice / Bedroom                                | 13,80                                |
| 04          | Komora / Pantry                                  | 1,00                                 |
| 05          | Koupelna / Bathroom                              | 4,30                                 |
| 06          | WC / wc                                          | 1,50                                 |
| 07          | <b>Balkón / Balcony</b>                          | <b>3,20</b>                          |



## Řez domem

Pozice jednotky v rámci domu

Cut through the house  
Position of the unit within the house



## Půdorys podlaží

Umístění jednotky na patře / 3. nadzemní podlaží

Floor plan  
Position of the unit on the floor / 3rd ground floor

Způsob výpočtu podlahové plochy jednotky je proveden v souladu s příslušnými ustanoveními nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících se spoluvlastnictvím. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační a mohou se lišit od skutečného provedení. Vyrobené zařízení jednotky (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče apod.) není součástí dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Investor si vyhrazuje právo na změny.